Le termocamere MOBOTIX e il sistema di rilevamento incendi OpenView installati presso Your Homes Newcastle

03 settembre 2019

Your Homes Newcastle (YHN) gestisce più di 26.000 proprietà per conto del Comune di Newcastle. L'ente sta introducendo un sistema di rilevamento incendi innovativo in collaborazione con OpenView Security Solutions, la più grande società privata e indipendente leader nel settore della sicurezza nel Regno Unito e fornitore mondiale di servizi antincendio, elettrici e meccanici per il settore dell'edilizia pubblica e privata.

Le telecamere a immagini termiche di MOBOTIX sono state installate in tre edifici multipiano in diverse zone della città per il monitoraggio continuato delle temperature negli ambienti degli scivoli per i rifiuti. Le telecamere termiche inviano un allarme alla centrale di comando e ai vigili del fuoco di OpenView non appena vengono rilevati profili termici insoliti.

Il sistema di rilevamento precoce fornito da OpenView significa per i residenti poter contare su tempi di risposta molto più rapidi da parte dei vigili del fuoco in caso di incidenti, riducendo al minimo l'impatto potenziale sugli inquilini e sulle loro proprietà e aumentando la sicurezza personale e delle abitazioni.

Rischi e sfide

- Garantire la sicurezza dei residenti per mezzo di sistemi di rilevamento precoce di potenziali incendi
- Possibilità di intervento rapido per la verifica di eventuali episodi di incendio
- Segnalare ai vigili del fuoco potenziali incendi in pochi secondi per garantire un intervento rapido
- Tutelare i residenti e ridurre al minimo i danni alle proprietà in caso di incendio
- Rischio per la vita e le proprietà causato dalla rapida propagazione di un incendio in condomini ad alta densità

Soluzione fornita da MOBOTIX e OpenView

- Installazione di telecamere termiche M16 di MOBOTIX negli ambienti degli scivoli per i rifiuti in tre edifici multipiano di YHN
- La tecnologia termica permette il monitoraggio continuo della temperatura attivando un allarme in caso di profili termici insoliti
- Gli operatori della centrale di comando di OpenView verificano e tengono sotto controllo la situazione
- I vigili del fuoco vengono avvisati all'istante per un rapido intervento
- Integrazione di telecamere di MOBOTIX in infrastrutture esistenti senza disagi per i residenti
- Riduzione di potenziali rischi per le vite e le proprietà per mezzo di sistemi di rilevamento precoce di incendi

Installazione di termocamere

Your Homes Newcastle (YHN) gestisce comunità e case popolari per conto del Comune di Newcastle. Fondata nel 2004, l'ente amministra più di 26.000 proprietà per il Comune.

Il tema molto dibattuto della sicurezza antincendio nei palazzi in seguito alla tragedia causata dall'incendio della Grenfell Tower nel 2017 ha spinto l'organizzazione YHN a introdurre un sistema di rilevamento incendi innovativo. La collaborazione sperimentale con OpenView Security Solutions, la più grande società privata e indipendente leader nel settore della sicurezza nel Regno Unito e fornitore mondiale di servizi antincendio, elettrici e meccanici per il settore dell'edilizia pubblica e privata, ha permesso a YHN l'installazione di telecamere a immagini termiche in tre dei suoi 45 edifici multipiano presenti in tutta la città.

"*Gli eventi tragici legati alla Grenfell Tower hanno sicuramente posto la sicurezza antincendio dei palazzi multipiano al centro dell'attenzione, ma noi abbiamo sperimentato a lungo nuove misure sulle nostre proprietà*", afferma David Langhorne, Direttore dei Beni e dello Sviluppo di YHN.

Telecamere termiche conformi a ONVIF

OpenView Security ha progettato e installato un sistema di rilevamento precoce utilizzando telecamere termiche dual M16 di MOBOTIX dotate di un sensore termico e un sensore ottico. I sensori termici di MOBOTIX misurano minime differenze nelle radiazioni infrarosse di lunghezza d'onda media emesse da un

oggetto o da un corpo in base alla propria temperatura, rilevando differenze di temperatura di 0,05 gradi in un intervallo di temperatura compreso tra -40 e +550 gradi Celsius.

Le telecamere di MOBOTIX conformi a ONVIF si avvalgono di una potente CPU che permette lo streaming di tre video alla volta e soddisfa lo standard H.264/ONVIF, rendendone possibile la combinazione con altri sistemi per creare soluzioni uniche a problemi di tutti i giorni.

Integrando le telecamere in infrastrutture di YHN già esistenti dotate di apparecchiatura OpenView, è stato possibile implementare il nuovo sistema senza creare disagi ai residenti.

Avvisi centrale di controllo in caso di incendio

Le telecamere M16 di MOBOTIX sono state installate negli ambienti degli scivoli per i rifiuti per garantire il monitoraggio continuo della temperatura ed eventualmente inviare subito l'allarme alla centrale di comando OpenView in caso di profili termici insoliti. Ciò permette agli operatori di tenere sotto controllo le immagini dagli obiettivi termici per individuare la posizione esatta dei punti caldi, come ad esempio incendi privi di fiamme, ma anche di verificare la situazione tramite live feed dagli obiettivi ottici. Viene inoltre inviato un allarme anche ai vigili del fuoco a pochi secondi dal potenziale incendio per garantire un intervento rapido in caso di emergenza.

Secondo Andy Ward, Direttore vendite di OpenView Security Solutions, l'innovativa soluzione antincendio permette alle società immobiliari di garantire ai propri residenti ambienti più sicuri riducendo la frequenza con cui si verificano falsi allarmi: "*Ora anche questa soluzione entra a fare parte del nostro portfolio in espansione di soluzioni antincendio e di sicurezza sulla vita, uno dei settori in più rapida crescita del nostro business, consolidando la nostra posizione di leader nel settore dell'edilizia pubblica e privata*".

Tempi di risposta più rapidi da parte dei vigili del fuoco

Il sistema di rilevamento precoce fornito da OpenView significa per i residenti poter contare su tempi di risposta molto più rapidi da parte dei vigili del fuoco in caso di incidenti, riducendo al minimo l'impatto potenziale sugli inquilini e sulle loro proprietà e aumentando la sicurezza personale e delle abitazioni.

"*Questo sistema sperimentale è una delle tante misure di sicurezza antincendio attualmente introdotte negli edifici che gestiamo in tutta la città. Oltre a ciò, disponiamo anche di impianti a secco e a umido, sistemi di allarme centrale, rilevatori di fumo, serrande tagliafuoco per scivoli rifiuti e spruzzatori antincendio per le aree dei bidoni dell'immondizia*", spiega Langhorne.

"*Siamo orgogliosi di essere innovativi, perciò è stato facile decidere di sperimentare qualcosa che non fosse stato ancora adottato da nessun'altra parte*", aggiunge.

Soddisfare i requisiti dell'integratore e degli utenti finali

Frank Graham, Responsabile vendite regionale MOBOTIX per Regno Unito & Benelux, si è espresso così in merito alla collaborazione con YHN e OpenView: *“Siamo contenti di poter lavorare così a stretto contatto con YHN e OpenView nello sviluppo e la realizzazione di una soluzione innovativa finalizzata a un problema così cruciale. Le telecamere di MOBOTIX sono dotate di intelligenza integrata per soddisfare tutte le esigenze sia degli integratori che degli utenti finali e ci auguriamo di poter contare su una collaborazione duratura e proficua con entrambe le organizzazioni”.*

Per ulteriori informazioni contattare:
Agenzia PR: fimakom – communication network, Jörg Peter, joerg.peter@fimakom.de

Visiti la pagina

Ci segua su LinkedIn

Ci segua su Facebook

Ci segua su Twitter

Subscribe to our YouTube channel

Contatti:

MOBOTIX AG, Kaiserstrasse, 67722 Langmeil, Telefono: +49 6302 9816-103, www.mobotix.com

Agenzia PR: fimakom - communication network, Jörg Peter, joerg.peter@fimakom.de, Cell: +49 (0) 173 - 6606031