

Protección contra incendios en casa

Your Homes Newcastle (Reino Unido)

Your Homes Newcastle (YHN) gestiona más de 26 000 propiedades en nombre del Ayuntamiento de Newcastle. La empresa está llevando a cabo un innovador sistema de detección de incendios en colaboración con OpenView Security Solutions, la mayor empresa privada de seguridad independiente del Reino Unido y uno de los principales proveedores del país de servicios mecánicos, eléctricos y contra incendios para el sector de la vivienda privada y social.

Las cámaras térmicas MOBOTIX se han instalado en tres bloques de pisos de varias plantas de la ciudad para monitorizar continuamente la temperatura en los cuartos para depositar la basura de los edificios. Las cámaras térmicas enviarán una alarma inmediatamente a la sala de control central de OpenView y al servicio de bomberos si se detecta un patrón de calor inesperado.

El sistema de detección temprana proporcionado por OpenView permite que los residentes puedan gozar ahora de total seguridad en cuanto a tiempos de respuesta mucho más rápidos por parte del servicio de bomberos en caso de incidente, minimizando así el posible impacto en los habitantes y en sus propiedades para que, de esta forma, tanto ellos como sus hogares estén mucho más seguros.

Riesgos y desafíos

- Garantizar la seguridad de los residentes mediante la detección temprana y la prevención de posibles incendios.
- Poder reaccionar rápidamente para verificar una situación de incendio.
- Alertar al servicio de bomberos a los pocos segundos de haberse identificado un posible incendio para que pueda reaccionar rápidamente.
- Preservar la seguridad de los residentes y minimizar los daños en la propiedad en caso de que se produzca un incendio.
- El riesgo para la vida y la propiedad causado por la rápida propagación de un incendio en bloques de pisos con muchos vecinos.

Solución

- La instalación de las cámaras térmicas M16 de MOBOTIX en los cuartos para depositar la basura de tres bloques de varias plantas de YHN.
- La tecnología térmica monitoriza continuamente la temperatura y activa una alarma si se detecta un patrón de calor inesperado.
- Los operadores de la sala de control central de OpenView evalúan y monitorizan la situación.
- El servicio de bomberos es alertado al instante y está preparado para una rápida respuesta.
- Las cámaras MOBOTIX están integradas en la infraestructura existente para no perturbar a los residentes.
- Minimización del posible riesgo para la vida y la propiedad mediante la detección temprana de incendios.

Datos básicos

Sector

Público

Ciente

Your Homes Newcastle (YHN) (Reino Unido)

Partners

OpenView Security Solutions

Periodo de tiempo

2019

Productos

Sistema de detección temprana de incendios de OpenView y cámaras térmicas M16 de MOBOTIX



La historia completa

Your Homes Newcastle (YHN) gestiona viviendas sociales y comunitarias en nombre del Ayuntamiento de Newcastle. Fundada en el año 2004, la organización supervisa más de 26 000 propiedades para el ayuntamiento. La seguridad contra incendios en los bloques de pisos ha estado en el ojo del huracán desde la tragedia de Grenfell Tower ocurrida en 2017, de ahí que YHN tomara la decisión de llevar a cabo un innovador sistema de detección de incendios. A través de una colaboración de prueba con OpenView Security Solutions, la mayor empresa privada de seguridad independiente del Reino Unido y uno de los principales proveedores del país de servicios mecánicos, eléctricos y contra incendios para el sector de la vivienda privada y social, YHN ha instalado cámaras térmicas en tres de sus 45 bloques de varias plantas de la ciudad.

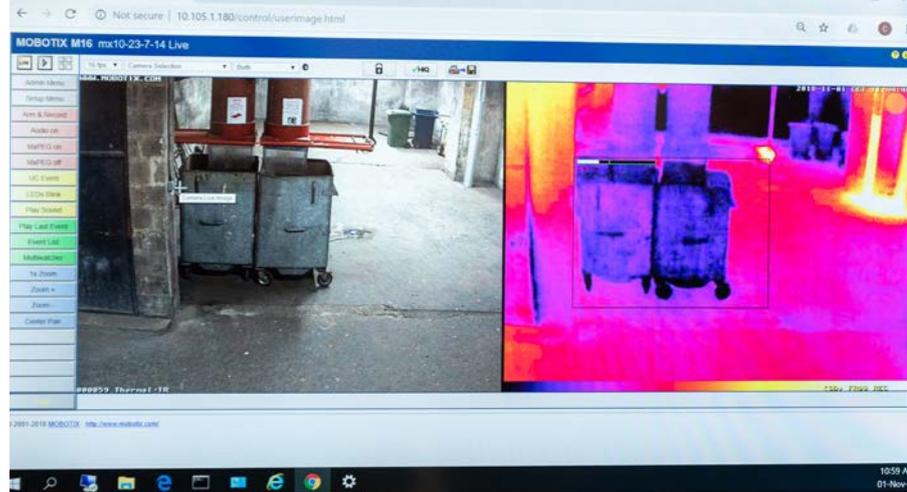
«Los trágicos eventos ocurridos en Grenfell Tower han puesto indudablemente en el punto de mira la seguridad contra incendios en los bloques de varias plantas, pero llevamos un tiempo probando nuevas medidas en nuestras propiedades con muchos pisos», afirma David Langhorne, director de Desarrollo y Activos de YHN.

OpenView Security diseñó e instaló un sistema de detección temprana de incendios haciendo uso de las cámaras térmicas duales M16 de MOBOTIX, que están provistas de dos sensores: uno térmico y otro

óptico. Los sensores térmicos de MOBOTIX miden diferencias por minuto en la radiación infrarroja de media longitud de onda emitida por un objeto o un cuerpo en función de su temperatura, lo que les permite detectar diferencias de temperatura de 0,05 grados en un intervalo de temperatura comprendido entre -40 y +550 grados centígrados.

Las cámaras MOBOTIX son compatibles con ONVIF y contienen una potente CPU que puede transmitir hasta tres secuencias de vídeo simultáneamente y cumplir el estándar H.264/ONVIF, lo que facilita su combinación con otros sistemas para crear soluciones únicas para los problemas del mundo real. La integración de las cámaras en la infraestructura existente de YHN, que utiliza el equipo instalado de OpenView, permitió implementar el nuevo sistema sin perturbar a los residentes.

Las cámaras M16 de MOBOTIX se instalaron en los cuartos para depositar la basura, donde pueden monitorizar continuamente la temperatura y enviar una alerta a la sala de control central de OpenView si se detecta un patrón de calor inesperado. A continuación, los operadores pueden supervisar las imágenes de la lente térmica para identificar la ubicación exacta de los puntos calientes, tales como incendios latentes, así como verificar la situación a través de una transmisión en vivo desde la lente óptica. También se envía una alarma al servicio de bomberos a los pocos segundos de haberse



identificado un posible incendio con el fin de que esté preparado para reaccionar rápidamente ante una posible situación de emergencia.

Según Andy Ward, director de Ventas de OpenView Security Solutions, esta innovadora solución de protección contra incendios permite que los proveedores de viviendas garanticen un entorno más seguro para los residentes y minimicen la incidencia de falsas alarmas: «Ahora, forma parte de nuestra creciente cartera de soluciones de seguridad contra incendios y para la vida diaria, que constituye una de las áreas de mayor crecimiento de nuestro negocio y consolida nuestra posición de liderazgo en el sector de la vivienda privada y social».

El sistema de detección temprana proporcionado por OpenView permite que los residentes puedan gozar ahora de total seguridad en cuanto a tiempos de respuesta mucho más rápidos por parte del servicio de bomberos en caso de incidente, minimizando así el posible impacto en los habitantes y en sus propiedades, y garantizando, de esta forma, que tanto ellos como sus hogares estén mucho más seguros.

«Este sistema de prueba es una de las muchas medidas de seguridad contra incendios implementadas en la actualidad en los bloques que gestionamos en la ciudad. También contamos con tuberías contra incendios (con y sin agua), sistemas de alarma centrales, detectores de humos activados, compuertas cortafuegos en los conductos para depositar la basura y rociadores en los cuartos de la basura», explica David Langhorne.

«Estamos orgullosos de ser innovadores, por lo que nos resultó muy fácil tomar la decisión de probar un sistema que no se había adoptado en ninguna otra parte», agrega David.

Frank Graham, director regional de Ventas de MOBOTIX para el Reino Unido y la región del Benelux, opina lo siguiente de la colaboración con YHN y OpenView: «Estamos muy contentos de haber trabajado tan estrechamente con YHN y OpenView con el fin de desarrollar y ofrecer una solución innovadora para una cuestión que reviste tal gravedad. Las cámaras MOBOTIX incorporan inteligencia para cumplir todos los requisitos exigidos por integradores y usuarios finales a partes iguales, y esperamos disfrutar de una larga y fructífera colaboración con ambas organizaciones de ahora en adelante».



Los trágicos eventos ocurridos en Grenfell Tower han puesto indudablemente en el punto de mira la seguridad contra incendios en los bloques de varias plantas, pero llevamos un tiempo probando nuevas medidas en nuestras propiedades con muchos pisos. Este sistema de prueba es una de las muchas medidas de seguridad contra incendios implementadas en la actualidad en los bloques que gestionamos en la ciudad.



David Langhorne, director de Desarrollo y Activos de YHN